

Neuigkeiten aus Au

Neugestaltung Untere und Obere Hauptstraße



AU BLÜHT AUF!

Bald geht es weiter!

Anwohnerinfo BA II - 1 | März 2023

Wichtige Informationen zum Bauabschnitt II

In drei Bauabschnitten wird Au schöner

Im Laufe der nächsten Jahre sollen die Untere und Obere Hauptstraße komplett umgestaltet werden.

Der Bauabschnitt 1 - die Untere Hauptstraße, mit dem Knotenpunkt Untere Hauptstraße, Mainburger Straße, Pfaffenhofer Straße - wurde wie geplant Ende 2022 abgeschlossen.

Nun folgt Bauabschnitt 2 rund um das Rathaus. Zunächst werden die Sparten abschnittsweise von West nach Ost verlegt. Im Anschluss erfolgen die Straßen- und Tiefbauarbeiten.

Der jeweils erste Unterabschnitt, BA 2.1, liegt zwischen Brauereizufahrt und Rathaus. Es folgen BA 2.2 direkt am Rathaus und BA 2.3 zwischen Rathaus und Kooperator-Schmid-Straße.

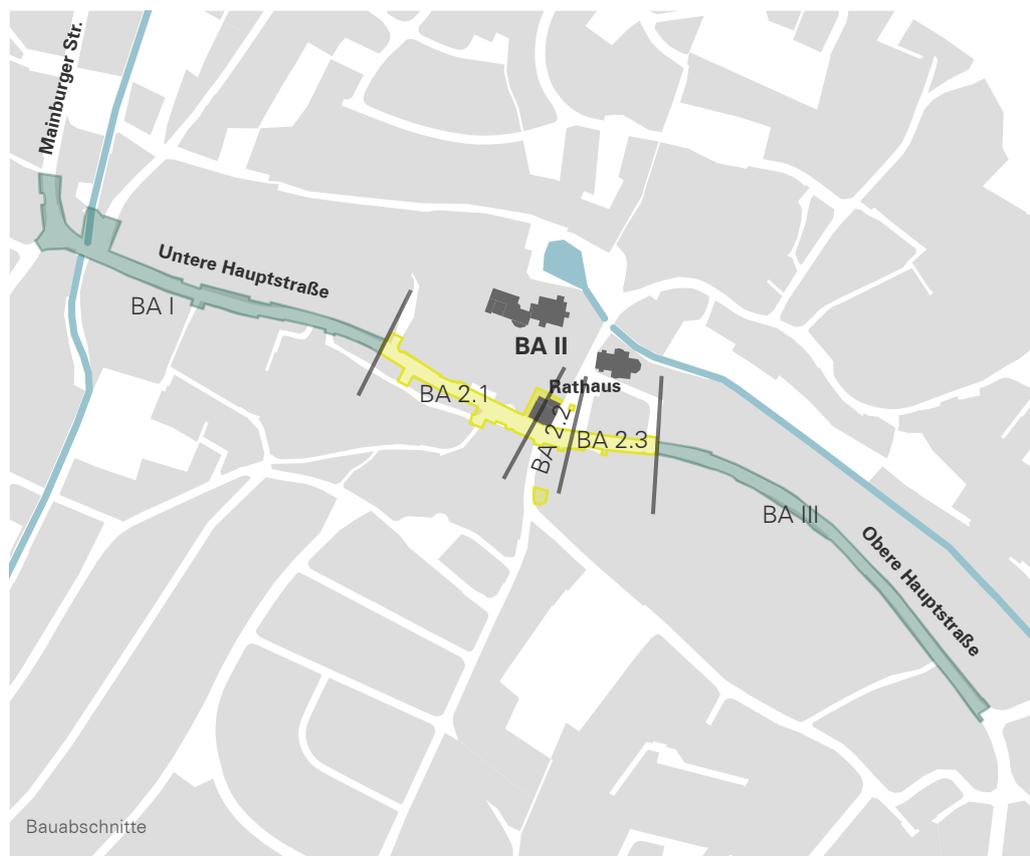
Mit diesem Infoblatt möchten wir Sie als Anwohner*innen darüber informieren, welche Veränderungen während der Baustellenzeit auf Sie zukommen.

Im Laufe der Baumaßnahme wird es immer wieder Infoblätter mit ergänzenden Informationen für alle Bürger*innen geben.

Visualisierung von terra.nova Landschaftsarchitektur



Markt Au in der Hallertau



Terminplan für Bauabschnitt 2

Bau Sparte Wasser	13.03.23 bis Ende April 2023
Bau Sparte Gas	Mai 2023
Straßen- und Tiefbauarbeiten BA 2.1	voraussichtlich Juni 2023 bis voraussichtlich Herbst 2023
Winterpause	Die Durchfahrt für Durchgangsverkehr bleibt voraussichtlich in dieser Zeit weiter geschlossen
Straßen- und Tiefbauarbeiten BA 2.2 und 2.3	voraussichtlich März 2024 bis voraussichtlich Herbst 2024

Zufahrtmöglichkeit für Anwohner*innen und Anlieger*innen nach Phase

Alle Arbeiten im Bauabschnitt 2 erfolgen jeweils abschnittsweise von West nach Ost: zunächst die Spartenarbeiten für Wasser, dann für Gas, und schließlich die längerfristigen Straßen- und Tiefbauarbeiten. Es gibt also insgesamt drei Durchläufe aller vier Phasen (siehe unten).

Für die Sparten muss nur im Fahrbahnbereich gearbeitet werden, während die Straßen- und Tiefbauarbeiten (voraussichtlich ab Juni) auch die Gehwege betreffen.

Im Rahmen der Bauarbeiten wird übrigens auch der Briefkasten der Deutschen Post vom Rathaus auf den Marktplatz verlegt.



Müllabholung

Die Müllabfuhr kann den jeweiligen Baustellenbereich nicht befahren. Für die betroffenen Anwesen gelten folgende Regelungen:

Ab 13. März fährt die Müllabfuhr nur direkt zu den Anwesen, wenn es abhängig von der Baustelle gerade möglich ist. Wenn Ihr Grundstück nicht anfahrbar ist, sind die Mülltonnen an einer der im Plan gekennzeichneten Sammelstellen rechtzeitig zur Leerung bereitzustellen.

Es gelten jeweils die Abholzeiten der Straße, wo die Sammelstelle steht (vgl. Entsorgungskalender):

- 1: Gehweg vor Unterer Hauptstraße 18
- 2: bei der Kirche St. Vitus
- 3: Kreuzung Hampp-/Schlesische Straße
- 4: Kreuzung Alte Schloßkellerstraße / Schießstattstraße
- 5: Gehweg vor Oberer Hauptstraße 24

Die Sammelstellen werden immer angefahren - im Zweifel bringen Sie die Tonnen am besten dorthin, oder rufen Sie bei Frau Kaindl im Bauamt (s. u.) an. Bei Bedarf erfolgt der Mülltonnentransport zu den Sammelstellen durch die Baufirma.

Stellen Sie die Mülltonnen bitte so auf, dass der Gehweg weiter gut nutzbar ist (auch für Kinderwagen etc.) und der Verkehr nicht gestört wird. Bitte kennzeichnen Sie Ihre Mülltonne mit Ihrem Namen, damit jeder seine eigene Mülltonne wiederfindet.



So bleiben Sie auf dem Laufenden

Wie aus dem ersten Bauabschnitt gewohnt, wird es auch weiterhin bei wichtigen Meilensteinen und wichtigen Informationen weitere Infoblätter geben.

Aktuelle Entwicklungen können Sie außerdem regelmäßig auf der Gemeindegewebseite auf www.markt-au.de unter dem Reiter „Au blüht auf“ verfolgen.

Die Neugestaltung der Oberen und Unteren Hauptstraße ist ein wichtiges Projekt für unsere Marktgemeinde, die uns alle in den nächsten Jahren begleiten wird.

Freuen Sie sich gemeinsam mit uns auf das Ergebnis!

Kontakt bei Anliegen

Wenn Sie während der Bauzeit Anliegen, Probleme oder Ähnliches haben, melden Sie sich gerne bei der Gemeinde.

Ihre Ansprechpartnerinnen sind Frau Kaindl vom Bauamt und Frau 3. Bürgermeisterin Sebald.

Bei Fragen bezüglich der Straßensperrungen, Müllsammelstellen und Ähnlichem melden Sie sich am besten beim Ordnungsamt.

Kontakt:

Yvonne Kaindl, Bauamt
per Mail: bauamt@markt-au.de
oder telefonisch: 08752 / 178 - 26
Donnerstag, 14:00 - 17:00 Uhr

Beatrix Sebald, 3. Bürgermeisterin
Mail: mgr_sebald@markt-au.de
Tel.: 08752 / 178 - 20, Mo. - Fr. 8:00 - 12:00 Uhr

Ordnungsamt
ordnungsamt@markt-au.de
Tel.: 08752/ 178 - 15, Mo. - Fr. 8:00 - 12:00 Uhr